

PUBLICATION:	Rose El Youssef Magazine
DATE:	18-August-2018
COUNTRY:	Egypt
CIRCULATION:	86,000
TITLE:	Egypt's economic reform programs reflect importance of The Big 5 Construct Egypt expo
PAGE:	82
ARTICLE TYPE:	Agency Generated News
REPORTER:	Ahmed Fathy
AVE:	7,750

برامج الإصلاح الاقتصادي المصري تسلط الضوء على أهمية معرض Big 5 Construct Egypt

كشف تقرير BNC الأخير الصادر عن معرض Big 5 Construct Egypt - أن مصر تشهد مرحلة رخاء اقتصادي شامل خاصة في قطاع التشييد والبناء. في ٢٠١٧، سجل سوق التشييد والبناء المصري نمواً بنسبة ١٠٪ مقارنة بمتوسط معدل النمو السنوي على مدار الأربع سنوات الماضية. والذي يبلغ ٥.٣٪. وجاء تقرير «التطوير العمراني في مصر» مشيداً بإقامة معرض Big 5 في مصر، والذي سيعقد في مركز مصر للمعارض الدولية في الفترة من ١٨ حتى ٢١ سبتمبر ٢٠١٨. جدير بالذكر أن Big 5 عبارة عن سلسلة معارض تجارية بقطاع التشييد والبناء، حيث انطلقت في دبي بهدف بناء التواصل بين الكيانات الدولية لتوريد منتجات وخدمات التشييد من جانب والمشتريين بمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا من جانب آخر.

ويكشف التقرير بالتفصيل الرقم الإجمالي المقدر للمشروعات القائمة، والذي يبلغ ١٤٠٠ مشروع، بقيمة إجمالية تبلغ ٣٤٨.٢ مليار دولار. ومن أهم تلك المشروعات: ماونتن فيو سيتي في القاهرة الجديدة (٣.٨ مليار دولار) وسيتاديل ريفيناري في القاهرة (٣.٧ مليار دولار). هناك أكثر من ٦٨٪ من المشروعات، بقيمة إجمالية ١٤٢ مليار دولار، في مراحل تطويرها المتقدمة، في حين أن هناك مشروعات بقيمة ١٧٨.٤ مليار دولار في مراحل التطوير الأولية، مما يعكس النمو المتوقع بقطاع التشييد والبناء في مصر.

تعليقاً على أهمية تقرير BNC، تقول جوسين هايمناس، مدير محافظة فعاليات معرض البناء الدولي Big 5 Construct Egypt: «إن الخطوات التي اتخذتها الحكومة المصرية منذ عام ٢٠١٦ خاصة إطلاق برنامج الإصلاح الاقتصادي، كانت مشجعة جداً وساعدت على تمهيد الطريق لعهد جديد. سجلت مصر نمواً قوياً في الناتج المحلي الإجمالي، بالإضافة إلى تراجع التضخم وانتعاش السياحة وتحويلات المصريين بالخارج وزيادة احتياطي النقد الأجنبي، ويعمل كل ذلك على دفع عجلة الاقتصاد بوجه عام، وسوق التشييد والبناء بوجه خاص، نحو آفاق جديدة. وتجدر الإشارة إلى أن انعقاد معرض البناء الدولي Big 5 Construct Egypt سيقدّم ثروة معرفية لخبراء القطاع، إضافة إلى فرص تطوير الأعمال، كما سيساعد على ضخ الاستثمار الأجنبي المباشر في القطاع من خلال مشاركة بعض الأسماء المعروفة عالمياً في مجال التشييد والبناء».

يعمل قطاع التطوير العمراني، الذي يشمل المباني، والتنمية العمرانية الضخمة، والمباني الدينية، والمباني الفندقية، ومنشآت الرعاية الصحية، ومنشآت تجارة التجزئة، والمنشآت الترفيهية، للمساعدة على دفع النمو الاقتصادي على مستوى قطاع التشييد والبناء عموماً والازدهار الاقتصادي ككل في مصر. وتتمحور معظم المشروعات الاستثمارية في قطاع التطوير العمراني حول المباني السكنية/التجارية ومشروعات التنمية العمرانية الضخمة التي تقدر قيمتها بـ ٩٠.٥ مليار دولار، والتي تمثل ٧٩٪ من القيمة الإجمالية لمشروعات قطاع التطوير العمراني. ويلعب قطاع السياحة والفنادق دوراً هاماً أيضاً، حيث يشمل ٨٦ مشروع قائم بقيمة تقديرية ٨ مليار دولار، ليمثل ما يصل إلى ١٣٪ من قيمة جميع المشروعات في قطاع التطوير العمراني.

يأتي انعقاد معرض البناء الدولي Big 5 Construct Egypt في الوقت المثالي للدولة، في ضوء توقعات السوق الإيجابية بوجه عام. ويختتم تقرير BNC موضحاً: «تعكس الثقة المتزايدة أننا بصدد الدخول في عام إيجابي لقطاع التشييد والبناء في مصر، الأمر المتوقع استمراره خلال الأعوام القادمة».

يتيح معرض البناء الدولي Big 5 Construct Egypt مشاركة مجانية في كل الفعاليات، وسوف يقدم حلولاً شاملة للبيئة العمرانية المصرية، حيث سيجتمع خبراء القطاع والمشتريين ومصنعي منتجات البناء من جميع أنحاء العالم، وعلاوة على ذلك، ينظم المعرض ورش عمل معتمدة عن التطوير المهني المستمر، ويسمح بحضور هذه الورش مجاناً. وسيستضيف معرض البناء الدولي Big 5 Construct Egypt أجنحة مخصصة لـ ١٥ دولة، بما يشمل ألمانيا وإيطاليا وإسبانيا. وسوف تحظى اليونان أيضاً بمساحة مميزة في المعرض، لتصبح بذلك الشريك الرسمي لإطلاق النسخة الأولى للحدث.

سيقيم معرض البناء الدولي Big 5 Construct Egypt بدعم من الاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء، والاتحاد الأفريقي لمنظمات مقاولي التشييد والبناء، والغرفة المصرية لمواد البناء، والمجلس العربي للمياه. قام عدد من أهم وأكبر رواد الصناعة بعقد شراكات مع المعرض، بما يشمل معامل اندر رايترز الدولية، وشركة البوانى التي يقع مقرها بالمملكة العربية السعودية، وشركة سفنكس للزجاج، وشركة حديد عز، وشركة قنديل للصلب، ومجموعة الشريف. ■

■ أحمد فتحي