

PUBLICATION:	Al Akhbar Al Massai
DATE:	25-August-2018
COUNTRY:	Egypt
CIRCULATION:	49,000
TITLE:	Big 5 Construct Egypt highlights more than 1,400 projects worth USD 348.2 bln, Egypt's economic reform program
PAGE:	05
ARTICLE TYPE:	Agency Generated News
REPORTER:	Staff Report
AVE:	20,640

معرض البناء الدولي Construct Egypt 5 Big يسلط الضوء على أكثر من 1400 مشروع عقارى

بقيمة 348,2 مليار دولار وبرامج الإصلاح الاقتصادى المصرى

لمشروعات قطاع التطوير العمراني. ويلعب قطاع السياحة والفنادق دوراً مهماً أيضاً، حيث يشمل ٨٦ مشروعاً قائماً بقيمة تقديرية ٨ مليارات دولار، ليمثل ما يصل إلى ١٢٪ من قيمة جميع المشروعات في قطاع التطوير العمراني. يأتي انعقاد معرض البناء الدولي Construct Egypt 5 Big في الوقت المثالي للدولة، في ضوء توقعات السوق الإيجابية بوجه عام. ويختتم تقرير BNC موضعاً: "تعكس الثقة المتزايدة أننا بصدد الدخول في عام إيجابي لقطاع التشييد والبناء في مصر، الأمر المتوقع استمراره خلال الأعوام القادمة".

يتيح معرض البناء الدولي Construct Egypt 5 Big مشاركة مجانية في كافة الفعاليات، وسوف يقدم حلولاً شاملة للبيئة العمرانية المصرية. حيث سيجمع خبراء القطاع والمشتريين ومصنعي منتجات البناء من كافة أنحاء العالم. وعلاوة على ذلك، ينظم المعرض ورش عمل معتمدة عن التطوير المهني المستمر، ويسمح بحضور هذه الورش مجاناً. وسيستضيف معرض البناء الدولي Construct Egypt 5 Big أجنحة مخصصة لـ ١٥ دولة، بما يشمل ألمانيا وإيطاليا وإسبانيا. وسوف تحظى اليونان أيضاً بمساحة مميزة في المعرض، لتصبح بذلك الشريك الرسمي لإطلاق النسخة الأولى للحدث. سيقام معرض البناء الدولي Construct Egypt 5 Big بدعم من الاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء، والاتحاد الأفريقي لمنظمات مقاولي التشييد والبناء، والغرفة المصرية لمراد البناء، والمجلس العربي للمياه كما قام عددٌ من أهم وأكبر رواد الصناعة بعقد شراكات مع المعرض، بما يشمل معامل اندر رايترز الدولية، وشركة البواني التي يقع مقرها بالمملكة العربية السعودية، وشركة سفنكس للزجاج، وشركة حديد عز، وشركة قنديل للصلب، ومجموعة الشريف.



■ جوسين

في الناتج المحلي الإجمالي، بالإضافة إلى تراجع التضخم وانعاش السياحة وتحويلات المصريين بالخارج وزيادة احتياطي النقد الأجنبي. ويعمل كل ذلك على دفع عجلة الاقتصاد بوجه عام، وسوق التشييد والبناء بوجه خاص، نحو آفاق جديدة. وتجدر الإشارة إلى أن انعقاد معرض البناء الدولي Construct Egypt 5 Big سيقدم ثروة معرفية لخبراء القطاع، إضافة إلى فرص تطوير الأعمال، كما سيساعد على ضخ الاستثمار الأجنبي المباشر في القطاع من خلال مشاركة بعض الأسماء المعروفة عالمياً في مجال التشييد والبناء.

يعمل قطاع التطوير العمراني، الذي يشمل المباني، والتنمية العمرانية الضخمة، والمباني الدينية، والمباني الفندقية، ومنشآت الرعاية الصحية، ومنشآت تجارة التجزئة، والمنشآت الترفيهية، للمساعدة على دفع النمو الاقتصادي على مستوى قطاع التشييد والبناء عموماً والأزدهار الاقتصادي ككل في مصر. وتتمحور معظم المشروعات الاستثمارية في قطاع التطوير العمراني حول المباني السكنية/التجارية ومشروعات التنمية العمرانية الضخمة التي تقدر قيمتها بـ ٩٠,٥ مليار دولار، والتي تمثل ٧٩٪ من القيمة الإجمالية

كشف تقرير BNC الأخير الصادر عن معرض Construct Egypt 5 Big، أن مصر تشهد مرحلة رخاء اقتصادي شامل خاصة في قطاع التشييد والبناء. ففي عام ٢٠١٧، سجل سوق التشييد والبناء المصري نمواً بنسبة ١٠٪ مقارنةً بمتوسط معدل النمو السنوي على مدار الأربع سنوات الماضية، والذي يبلغ ٥,٣٪.

وجاء تقرير "التطوير العمراني في مصر" مشيداً بإقامة معرض Construct Egypt 5 Big في مصر، والذي سينعقد في مركز مصر للمعارض الدولية في الفترة من ١٨ حتى ٢١ سبتمبر ٢٠١٨. جدير بالذكر أن Construct Egypt 5 Big عبارة عن سلسلة معارض تجارية بقطاع التشييد والبناء، حيث انطلقت في دبي بهدف بناء التواصل بين الكيانات الدولية لتوريد منتجات وخدمات التشييد من جانب والمشتريين بمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا من جانب آخر.

ويكشف التقرير بالتفصيل الرقم الإجمالي المقدر للمشروعات القائمة، والذي يبلغ ١٤٠٠ مشروع، بقيمة إجمالية تبلغ ٣٤٨,٢ مليار دولار. ومن أهم تلك المشروعات: ماونتن فيوسيتي في القاهرة الجديدة (٣,٨ مليار دولار) وسيتاديل ريفيناري في القاهرة (٣,٧ مليار دولار). هناك أكثر من ٦٨٪ من المشروعات، بقيمة إجمالية ١٤٢ مليار دولار، في مراحل تطويرها المتقدمة، في حين أن هناك مشروعات بقيمة ١٧٨,٤ مليار دولار في مراحل التطوير الأولية، مما يعكس النمو المتوقع بقطاع التشييد والبناء في مصر.

تليقاً على أهمية تقرير BNC، تقول جوسين هايمانس، مدير محفظة فعاليات معرض البناء الدولي Construct Egypt 5 Big: "إن الخطوات التي اتخذتها الحكومة المصرية منذ عام ٢٠١٦ خاصة إطلاق برنامج الإصلاح الاقتصادي، كانت مشجعة جداً وساعدت على تهديد الطريق لعهد جديد. سجلت مصر نمواً قوياً