

PRESS CLIPPING SHEET

PUBLICATION:	Hapi Digital
DATE:	06-March-2025
COUNTRY:	Egypt
CIRCULATION:	10,000
TITLE:	Al Ismaelia allocates EGP 300 mn to develop its Downtown Cairo assets in 2025
PAGE:	02
ARTICLE TYPE:	Agency-Generated News
REPORTER:	Hamdy Ahmed
AVE:	40,000



El Maghawry for Investments

info@elmaghawry-invest.com

رقم التسجيل الضريبي: 584_714_645

لتطوير عقارات في وسط البلد

الإسماعيلية للاستثمار العقاري تضخ 300 مليون جنيه العام الجاري

الشركة تعزز زيادة رأسمالها 50 - 100 مليون دولار عبر مستثمرين مصريين وخليجيين

خليفة بن زايد
كما نوه بأن "الإسماعيلية للاستثمار العقاري" تخطط للتفرد في البورصة بعد عامين على الأقل، وأن خطة الطرح وشكله غير واضحين حالياً.

وكشف عن دخول الشركة في مفاوضات للاستحواذ على 4 عقارات جديدة بوسط البلد، ومن الممكن الوصول إلى اتفاقات بشأنها العام المقبل.

خليفة بن زايد
تضم 26 عقاراً بوسط البلد، طورت منهم 10 حتى الآن، موضحاً أنها تدرج مشاعفة حجم محفظتها خلال 3 سنوات، وزيادة رأسمالها بين 50 إلى 100 مليون دولار.

وأوضح أن الشركة بدأت الترويج لزيادة رأسمالها بين مستثمرين مصريين

خليفة بن زايد
تضم 26 عقاراً بوسط البلد، طورت منهم 10 حتى الآن، موضحاً أنها تدرج مشاعفة حجم محفظتها خلال 3 سنوات، وزيادة رأسمالها بين 50 إلى 100 مليون دولار.

وأوضح أن الشركة بدأت الترويج لزيادة رأسمالها بين مستثمرين مصريين

افتتاح فندقين بنهاية 2026.. ومفاوضات للاستحواذ على 4 عقارات جديدة

كريم شافعي: 114 مليون جنيه عوائد 2024.. ونستهدف 160 مليون العام الجاري

الخبيري إسماعيل: إنها تخطط لزيادة عوائدها بنسبة 30 إلى 50% سنوياً، والوصول إلى 350 - 400 مليون جنيه خلال 3 سنوات.

وأوضح أن الشركة تستهدف ضخ 300 مليون جنيه استثمارات هذا العام في تطوير 15 ألف متر مربع بالمقار والمملوكة لها في وسط البلد.

وأشار شافعي إلى أن الشركة تستعد لافتتاح فندقين في وسط البلد بنهاية

حمدي أحمد
حققت شركة الإسماعيلية للاستثمار العقاري عوائد بقيمة 114 مليون جنيه خلال عام 2024، فيما تستهدف تحقيق 160 مليون جنيه العام الجاري.

وقال كريم شافعي، رئيس مجلس إدارة الشركة، رداً على حابي في مؤتمر صحفي بمناسبة الذكرى 130 لوفاء

الخبيري إسماعيل: إنها تخطط لزيادة عوائدها بنسبة 30 إلى 50% سنوياً، والوصول إلى 350 - 400 مليون جنيه خلال 3 سنوات.

وأوضح أن الشركة تستهدف ضخ 300 مليون جنيه استثمارات هذا العام في تطوير 15 ألف متر مربع بالمقار والمملوكة لها في وسط البلد.

وأشار شافعي إلى أن الشركة تستعد لافتتاح فندقين في وسط البلد بنهاية

الخبيري إسماعيل: إنها تخطط لزيادة عوائدها بنسبة 30 إلى 50% سنوياً، والوصول إلى 350 - 400 مليون جنيه خلال 3 سنوات.

وأوضح أن الشركة تستهدف ضخ 300 مليون جنيه استثمارات هذا العام في تطوير 15 ألف متر مربع بالمقار والمملوكة لها في وسط البلد.

وأشار شافعي إلى أن الشركة تستعد لافتتاح فندقين في وسط البلد بنهاية