

## PRESS CLIPPING SHEET

<b>PUBLICATION:</b>	Al Alam Al Youm
<b>DATE:</b>	25-February-2018
<b>COUNTRY:</b>	Egypt
<b>CIRCULATION:</b>	50,000
<b>TITLE :</b>	Al Marasem donates EGP 38,000 to BeniSueif slums upgrade
<b>PAGE:</b>	11
<b>ARTICLE TYPE:</b>	Agency-Generated News
<b>REPORTER:</b>	Staff Report
<b>AVE:</b>	17,280

## 38 ألف جنيه من «المراسم» لتطوير المنازل العشوائية ببنى سويف

بدأ نشاط التطوير العمراني لاستغلال محفظة الأراضي لدى شركات فريقة أكد أن شركته مستمرة في نشاط المقاولات كشاش رئيسي لها بجانب نشاط التطوير العقاري. حيث من المقرر الإعلان عن المشاركة في تنفيذ مشروع قومي جديد خلال الفترة المقبلة.

وتأسست المراسم للتطوير العقاري في مصر عام 1997 ونفذت العديد من مشروعات المقاولات من أهمها مبنى الركاب الجديد في مطار القنطرة وصالة الركاب رقم 2 بمطار القاهرة الدولي ومبنى الركاب الجديد في مطار شرم الشيخ وتجديد الجامع الأزهر.

مبيعاتها هذا العام إلى 5 مليارات جنيه من 2.5 مليار في 2017. وأكد أن السوق العقارية المحلية تتميز بقوةها القائمة على الطلب الحقيقي، وهو ما شجع الشركة على استغلال محفظة الأراضي المملوكة لها لإطلاق حزمة جديدة من المشروعات. أشار إلى أن شركته بدأت نشاطها كشركة مقاولات في السوق المحلية. حيث نفذت حجم أعمال كبير وتمتيز بعدد من المشروعات، أبرزها: تطوير مبنى مطار القاهرة وأعمال أخرى بمطارات شرم الشيخ والقنطرة ومطار النهضة بالإسكندرية، بحجم 16 مليون راكب في العام موضحاً أن شركته قررت



طارق حلمي

وقال حلمي إن الشركة التي ستطلق مشروعا سياحيا في مدينة رأس سدر، خلال 2019 وتستهدف مضاعفة



5 مليارات جنيه خلال العام الجاري، حيث تنفيذ الشركة 3 مشروعات حاليا، ومنها مشروع CAPITAL GATE باستثمارات مبدئية بنحو 12.5 مليار جنيه، وإيرادات مستهدفة بنحو 14 مليار جنيه وهو مشروع سكني متكامل يقع على مساحة 97 فدان، بمدينة القاهرة الجديدة. والمشروع الثاني تقوم الشركة بإنشاء المجمع السكني التجاري «فيث سكوير» على مساحة 158 فدانا بشرق القاهرة باستثمارات 16.5 مليار جنيه بإيرادات متوقعة 18 مليار جنيه، وتستهدف الشركة إيرادات بنحو 32 مليار جنيه من مشروعين عقاريين بشرق القاهرة خلال 5 إلى 7 سنوات.

ثم افتتاح المرحلة الأولى والتي شملت تطوير 140 منزل في 3 قري بمحافظة بني سويف، ومن المستهدف استيعاب تلك المبادرة طوال السنوات المقبلة، حيث تقدر تكلفة كل منزل 38 ألف جنيه.

وأضاف أن المبادرات لم تقتصر على التطوير بقري الصعيد بل امتد لدعم ذوي القدرات الخاصة، حيث تم توقيع عقد رعاية لمدة 3 سنوات من 2018 إلى 2020 للجنة البارالمبية لرعاية أبطال مصر من ذوي القدرات الخاصة لتأهيلهم لتمثيل مصر في أولمبياد طوكيو 2020.

وأوضح أن الشركة تستهدف مبيعات

قال طارق حلمي، الرئيس التنفيذي لشركة المراسم للتطوير العمراني المصرية التابعة لمجموعة بن لادن السعودية، إن الشركة ساهمت في تطوير بعض المناطق العشوائية ليمانا منها بمسؤوليتها الاجتماعية للمساهمة في تنمية المجتمع، حيث تبنت مفهوم «بني لنطور الحياة» ليشمل المشاركة في تطوير الحياة داخل القرى الأكثر احتياجا في صعيد مصر، وذلك من خلال مبادرة «مفتاح مقابل مفتاح».