

PRESS CLIPPING SHEET

PUBLICATION:	Al Masry Al Youm
DATE:	25-March-2018
COUNTRY:	Egypt
CIRCULATION:	450,000
TITLE :	Al Marasem pumps EGP 2.3 bln into new projects in 2018
PAGE:	13
ARTICLE TYPE:	Agency-Generated News
REPORTER:	Staff Report
AVE:	12,150

«المراسم للتطوير» تضح استثمارات بقيمة ٢,٣ مليار جنيه بمشروعاتها خلال ٢٠١٨

لها لإطلاق حزمة جديدة من المشروعات، لفت إلى النشاط المتوقع للسوق العقارية وخاصة خلال النصف الثاني من العام الجاري، وهي الفترة التي سيتحول جزء كبير من استثمارات العملاء من الأوعية الإدارية للاستثمار في العقار باعتباره ملاذ آمن للاستثمار، وذات عائد استثماري مرتفع. كشف عن إطلاق مشروع سياحي جديد بمنطقة رأس سدر بنهاية العام المقبل، بهدف تنويع المحفظة الاستثمارية للشركة وتنويع محفظة العملاء.

عمراني متكامل يقع على مساحة ٩٧ فدان بمدينة القاهرة الجديدة، تم بدء تسويق المرحلة الأولى منه والتي تضم نحو ١٥٠٠ وحدة. أضاف في تصريحات خاصة، أن شركته تستهدف تحقيق مبيعات تعاقدية بقيمة ٥ مليارات جنيه خلال العام الجاري، مقارنة بتحقيق ٢,٥ مليار جنيه خلال العام الماضي، مدفوعة بقوة السوق وتميز مشروعات الشركة، مؤكداً أن السوق العقارية المحلية تتميز بقوتها القائمة على الطلب الحقيقي، وهو ما شجع الشركة على استغلال محفظة الأراضي المملوكة

تعتزم شركة المراسم للتطوير العمراني ضخ استثمارات بقيمة ٢,٣ مليار جنيه بمشروع «CAPITAL GATE»، و«FIFTH SQUARE» خلال العام الجاري، مدفوعة بالنشاط المتوقع للسوق العقارية وخاصة خلال النصف الثاني من العام. قال المهندس شرين نصار نائب الرئيس التنفيذي للشركة، إن شركته تستهدف الإسراع بمعدلات التنفيذ بكلا المشروعين، وخاصة مع إطلاق مشروع «CAPITAL GATE» مؤخراً، بإيرادات مستهدفة ١٤ مليار جنيه، وهو مشروع



شرين نصار