

PRESS CLIPPING SHEET

PUBLICATION:	Al Ahram
DATE:	13-July-2024
COUNTRY:	Egypt
CIRCULATION:	450,000
TITLE:	Gov't infrastructure expansion accelerates development rates: Madaar head
PAGE:	18
ARTICLE TYPE:	Agency-Generated News
REPORTER:	Marwa El Hadad
AVE:	50,000

م. أحمد أهاب الرئيس التنفيذي لشركة مدار:

توسع الدولة في تنفيذ مشروعات البنية التحتية يدفع بمعدلات التنمية والتطوير بشكل أسرع

كتبت - مروة الحداد

قال المهندس أحمد أهاب، الرئيس التنفيذي لشركة مدار - أن وجود رؤية واضحة ومحددة لمخطط التنمية في مصر يعمل على تشجيع المستثمرين للتوجه لتنمية هذه المناطق المختلفة وتطويرها بمعدلات أسرع، فعلى سبيل المثال أدى افتتاح الطريق الساحلي الدولي عام 2019 إلى تطور المناطق المحيطة به، الأمر الذي يؤكد أن توسع الدولة في تنفيذ مشروعات البنية التحتية يساهم في دفع معدلات التنمية والتطوير.

وأضاف خلال الجلسة الأولى لمؤتمر الأهرام العقاري الرابع تحت عنوان «صفقة رأس الحكمة والمناطق الواعدة بالساحل الشمالي.. ماذا بعد» أن هناك نماذج ومدنا سياحية ناجحة تم تنميتها وتطويرها في مصر كمدينة الغردقة وشرم الشيخ.

وأوضح أن الدولة تمتلك العديد من الأدوات والآليات لدفع عجلة التنمية بمنطقة الساحل الشمالي يأتي أولها في توفير الأراضي لمطوري الفنادق بأسعار مخفضة، بالإضافة إلى تسريع بناء مطار رأس الحكمة ليكون هناك طيران شارتر من أوروبا، الأمر الذي سيساهم بشكل كبير في ازدهار المنطقة، أيضاً السرعة في تنمية الخدمات المتكاملة من أجل التي يحتاج إليها السياح كاستشفيات وغيرها.

جدير بالذكر أن شركة مدار للتطوير العقاري، هي شركة ضمن مجموعة تتكون

الأهرام يكرم المهندس أحمد أهاب

من 32 شركة بدأت منذ عام 1971 من أكبر الشركات المصرية. وتمتلك الشركة مجموعة كبيرة من الأصول والاستثمارات بمصر فضلاً عن تطوير السواحل في كل من البحر الأحمر والبحر الأبيض.

وتأسست شركة مدار خلال عام 2015 بفكر عمراني جديد وتمتلك الشركة مشروعات مميزة موجودة في المدن الساحلية بمنطقة السخنة والساحل الشمالي وهما مشروع أزهي السخنة الذي يعتبر واحداً من أهم وأروع المشروعات السياحية والساحلية بمنطقة السخنة والذي يوفر لرواده تجربة فريدة بوصفه أكبر مشروع من حيث المساحة

في المنطقة والمقام على 400 فدان ويتميز بواجهته الشاملة الممتدة لنحو 700 متر، حيث نجحت الشركة في تطوير 70% من المشروع، وسلمت 1600 وحدة من إجمالي 2200 وحدة بالمشروع، كما قامت الشركة بتشغيل فندق داخل المشروع وستنتهي من 4 آخرين في السنوات القليلة المقبلة.

أما مشروع الشركة الأحدث فهو مشروع أزهي نورت الساحل الشمالي بمنطقة رأس الحكمة والذي يعتبر تحفة معمارية على ساحل البحر المتوسط ويقام على مساحة 300 فدان بمساحات متنوعة. كما تستعد الشركة لطرح مشروع سكني بمدينة زايد الجديدة على مساحة 250 فداناً وتعمل الشركة الآن على المخطط العام للمشروع.