

PRESS CLIPPING SHEET

PUBLICATION:	Al Wafd
DATE:	03-September-2026
COUNTRY:	Egypt
CIRCULATION:	12,000
TITLE:	M Squared: 41% of construction completed at Masyaf Ras El Hekma
PAGE:	04
ARTICLE TYPE:	Agency-Generated News
REPORTER:	Al Amir Yousry & Yasmien Saeed
AVE:	20,000

« M squared » : تنفيذ 41% من إنشاءات مشروع « مصيف رأس الحكمة »



أعلنت squared M، شركة التطوير العقاري المصرية الذراع العقارية لمجموعة إيترو القابضة للاستثمار، الانتهاء من استكمال ما يقرب من 41% من الأعمال الإنشائية بمشروع «مصيف رأس الحكمة» بالساحل الشمالي. وهو ما يسير بالتوازي مع تقدم أعمال التطوير بالواجهة التي تضم 1046 وحدة. وكذلك بدء الأعمال الإنشائية في المرحلة الثانية. ويأتي هذا التطوير في الوقت الذي تلعب فيه squared دورًا بارزًا في الترويج للساحل الشمالي من خلال رعايتها الرئيسية لمبادرة «يلا ساحل»، التي تشارك فيها كبرى شركات التطوير العقاري وشركات القطاع الخاص. للترويج للمنطقة بإعتبارها وجهة متكاملة للسياحة والضيافة والاستثمار والأنشطة على مدار العام، وليس فقط في فترة الصيف.

وبلغ حجم الاستثمارات في الأعمال الإنشائية والتطوير ما يقارب 700 مليون جنيه على مستوى مشروع «مصيف رأس الحكمة» خلال عام 2026. وسلّمت squared M نحو 160 وحدة حتى الآن، في حين بلغ إجمالي مبيعات المشروع 70% من إجمالي عدد وحدات المشروع خلال 2026.

وتعليقًا على هذه التطورات؛ قال المهندس كريم ملش، رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة M squared: «على مدار العام الماضي، ركزت squared M

على الوفاء بوعدها لمعاملها وتسريع وتيرة الأعمال الإنشائية، في إطار رؤيتنا لمواصلة تطوير «مصيف رأس الحكمة» كمشروع متكامل ونابض بالحياة منذ اليوم الأول. واليوم، نتواصل الأعمال الإنشائية بكامل المرحلة الأولى بالتوازي مع بدء أعمال المرحلة الثانية».

وأضاف: «تم تسليم إجمالي 160 وحدة لمعاملنا حتى الآن. وفي الوقت نفسه، نواصل التوسع في تطوير الخدمات ومنشآت الضيافة والبنية التحتية في «مصيف رأس الحكمة»، بما يوفر لسكان المشروع تجربة معيشية متكاملة تلبي مختلف احتياجاتهم، خاصة مع انتقال المزيد منهم للإقامة والاستقرار فيه».