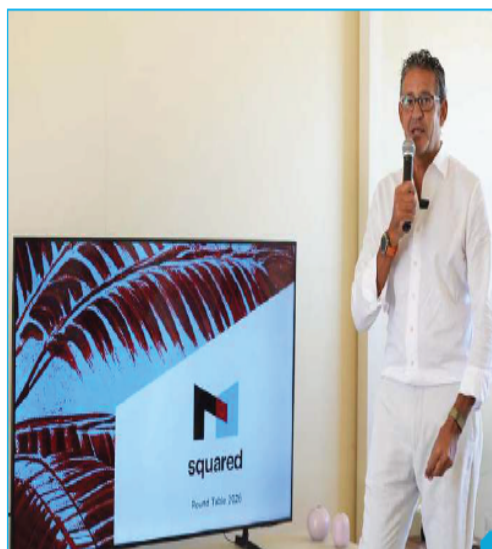


PRESS CLIPPING SHEET

PUBLICATION:	Al Shorouk
DATE:	06-September-2026
COUNTRY:	Egypt
CIRCULATION:	60,000
TITLE:	Msquared achieved 41% of constructions in Masyaf Ras El Hekma
PAGE:	13
ARTICLE TYPE:	Agency-Generated News
REPORTER:	Staff Report
AVE:	50,000

«M squared» تنتهى من تنفيذ ٤١٪ من إنشاءات بمشروع مصيف رأس الحكمة



كريم ملش: تسليم ١٦٠ وحدة من إجمالى ١٥٤٦ وحدة بالمشروع وتسليم ٢٤٧ وحدة إضافية فى ٢٠٢٧

انطلاق أعمال حماية الشاطئ وتطويره فى أكتوبر المقبل بعد استكمال الموافقات التنظيمية اللازمة

انتهت شركة M squared، النزاع العقارية لجموعة إنشرو القابضة للاستثمار، من استكمال ما يقرب من ٤١٪ من الأعمال الإنشائية بمشروع مصيف رأس الحكمة بالساحل الشمالى، بحسب تصريحات كريم ملش، رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذى للشركة بضم مشروع «مصيف رأس الحكمة، نحو ١٥٤٦ وحدة، بإجمالى استثمارات ١٤,٥ مليار جنيه، منها ٨ مليارات جنيه استثمارات تعزم الشركة إنفاقها خلال ٢ إلى ٥ سنوات مقبلة.

أشار ملش إلى تسارع وتيرة أعمال الإنشاءات على مستوى المرحلة الأولى بأكملها، حيث من المقرر تسليم ٢٤٧ وحدة بنهاية ٢٠٢٧. كما انضمت شركة رينكون للإنشاءات للمشروع كشريك إنشائى رئيسى، حيث تجرى أعمال الإنشاءات فى المباني التى تطل على (اللاجون). كذلك بدأت الأعمال الإنشائية فى جميع البعيريات الصناعية (اللاجون) بالمرحلة الأولى.

وبلغت حجم الإستثمارات فى الأعمال الإنشائية والتطوير ما يقارب ٧٠٠ مليون جنيه على مستوى التصميم مبنكر يمالج مشكلات تاكل الشاطئ والتحكم فى الفيضانات، مع حماية الشاطئ الرملى وتعزيز سلامة وتحسين تجارب السباحين، وقد حصل المشروع على موافقات الهيئات المصرية المختصة.

عززت M squared أيضا البنية التحتية للمياه العذبة فى «مصيف رأس الحكمة»، من خلال زيادة طاقة محطة التحلية إلى ألف متر مكعب يوميا، وإضافة آبار مياه لدعم النمو المستمر للوجهة.

وفى هذا السياق، قال ملش: «مع النمو المستمر لمصيف رأس الحكمة، يجب أن يصاحب ذلك نموًا فى البنية التحتية الداعمة له بنفس الوتيرة، وزيادة قدراتنا المالية يمثل أحد الضمانات الرئيسية لقدرة المشروع على دعم مجتمع أكبر وأكثر نشاطا على المدى الطويل».

مضيف رأس الحكمة، بما يوفر لساكن المشروع تجربة مميّشة متكاملة تلبي مختلف احتياجاتهم، خاصة مع انتقال المزيد منهم للإقامة والاستقرار فيه، حصلت M squared على الموافقات الحكومية المطلوبة لتنفيذ مشروع حماية الشاطئ المخطط له فى «مصيف رأس الحكمة»، حيث من المقرر بدء التنفيذ فى أكتوبر ٢٠٢٦.