



YOUR REPUTATION IS TOO PRECIOUS FOR SECOND BEST.



PRESS CLIPPING SHEET

PUBLICATION:	Al Masry Al Youm
DATE:	28-October-2025
COUNTRY:	Egypt
CIRCULATION:	390,000
TITLE:	Hills, Protection sign partnership to develop projects worth EGP 50 bln through 2030
PAGE:	07
ARTICLE TYPE:	Agency-Generated News
REPORTER:	Yasmine Karam
AVE:	150,000

PRESS CLIPPING SHEET



قيادات الشركتين خلال مؤتمر الإعلان عن الشراكة

شراكة بين «هيلز» و«بروتكشن» لتطوير مشروعات بقيمة ٥٠ مليار جنيه حتى ٢٠٣٠ إطلاق «Zia Park» في قلب الشيخ زايد على مساحة ١٧,١ فدان

على مساحة ١٧,١ فدان في قلب مدينة الشيخ زايد، بحجم استثمارات يبلغ ٤,٥ مليار جنيه، وإيرادات متوقعة تصل إلى ٧ مليارات جنيه، ويضم نحو ٨٠٠ وحدة، بالإضافة إلى ١٢,٥ ألف متر للجزء التجاري والإداري، ويأتي «Zia Park» عقب إطلاق المشروع الأول للشراكة، «كلاود سايد» «Cloudside»، الذي يقع أيضاً في مدينة الشيخ زايد، بإجمالي استثمارات تبلغ ١,٢ مليار جنيه، مع إيرادات متوقعة تتجاوز ٢,٢ مليار جنيه، ويتميز بتصميمه الفريد الذي يوظف مساحات الأسطح بطريقة مبتكرة لخلق تجارب سكنية عصرية ومتكاملة، في تصميم راقٍ يجمع بين الحدائق والراحة والترابط الاجتماعي، ليقدم تجربة استثنائية تعبر عن رؤية الشركتين.

وأكد الرئيس التنفيذي لشركة «هيلز للتطوير العقاري» أن المشروعين يتميزان بموقع متفرد في قلب منطقة الشيخ زايد بمنطقة الثروة الخضراء، وعلى أهم المحاور الممرورية، منها بأن المشروعين تم طرحهما بأسعار أقل نحو ٥٠٪ من المشروعات المجاورة بالمنطقة، مدعوماً بخطط سداد مرنة.

من جانبه قال المهندس حسين أحمد حسين، الرئيس التنفيذي لشركة «بروتكشن للتطوير العقاري» PRD، أن شراكتنا مع شركة «هيلز للتطوير العقاري» نتيج لنا توسيع نطاق خبراتنا إلى قطاع التطوير العقاري، من خلال الجمع بين إبداعهم ورؤيتهم العميقة للسوق، وبين خبراتنا التقنية.

كتبت- ياسمين كرم:
وقعت شركتا «هيلز للتطوير العقاري» و«بروتكشن للتطوير العقاري» (PRD) شراكة استراتيجية جديدة تجمع بين خبرات الثنتين من أبرز الشركات العقارية في مصر، لتطوير مشروعات جديدة مشتركة باستثمارات تتجاوز ٥٠ مليار جنيه حتى عام ٢٠٣٠. وقال المهندس مصطفى أبو الفتوح، الرئيس التنفيذي لشركة «هيلز للتطوير العقاري»، خلال مؤتمر صحفي، إن هذه الشراكة تجمع ما بين شركتين رائدتين في الاقتصاد المصري وتتميز بتنوع أنشطتهما لافتاً إلى أن الكيانين يخططان لتأسيس شركة مشتركة في مرحلة لاحقة للتوسع في تنفيذ مشروعات التطوير العقاري.

وتعد شركة «هيلز للتطوير العقاري» إحدى شركات مجموعة INTRO والتي تضم أكثر من ٢٢ شركة تابعة تعمل في قطاعات الطاقة، والهندسة، والاستثمار المالي، والعقارات، والطب، والأدوية، والضيافة، مما يعكس قوة حضورها وتنوع خبراتها، وملائتها المالية، أما شركة «بروتكشن للتطوير العقاري» (PRD) إحدى شركات مجموعة بروتكشن الرائدة في مجال المقاولات العامة وتشديد المشروعات الصناعية، تضم المجموعة ١٠ شركات متخصصة في مواد البناء والصلب والخرسانة، وأكثر من ١,١٠٠ مشروع تم تنفيذها بقطاع المقاولات. وخلال المؤتمر الصحفي تم الإعلان عن مشروع «Zia Park»، والذي يمتد