

PRESS CLIPPING SHEET

PUBLICATION:	Al Shorouq supplement
DATE:	14-July-2019
COUNTRY:	Egypt
CIRCULATION:	50,000
TITLE :	New Urban Communities: Al Marasem to develop projects worth EGP 15 bln in New Capital
PAGE:	Back Page
ARTICLE TYPE:	Agency-Generated News
REPORTER:	Staff Report
AVE:	31, 590

PRESS CLIPPING SHEET

١٥ مليار جنيه إجمالي قيمة الأعمال المسندة من «المجتمعات العمرانية» للمراسم الدولية للتطوير العمراني بالعاصمة الإدارية

ومسطحات خضراء، على أعلى مستوى. وتقع المرحلة الأولى لمنطقة النهر الأخضر على مساحة ١٠٠٠ فدان تقريباً، بطول ١١ كم، تمتد من الطريق الدائري الأوسطي الذي يعتبر البوابة الرئيسية لدخول العاصمة الإدارية «منطقة Gate Way»، ثم منطقة وسط المدينة، ثم منطقة الأعمال المركزية التي تضم منطقة الأبراج «ناطحات السحاب»، وتنتهي المرحلة الأولى بالطريق الدائري الإقليمي.

وجدير بالذكر أن «المراسم الدولية للتطوير العمراني» تعمل من خلال خطط طموح تتوافق مع سياسات الدولة المصرية لتشجيع الاستثمارات في المجال العقاري، كما تحرص دائماً على مواكبة التطور العقاري والالتزام بأقصى معايير الجودة تحت شعار «نبني لتطور الحياة»، وفي إطار ذلك أطلقت الشركة هذا العام فكرة الخيار الاستثماري «شريك المراسم»، الذي يتيح للعلماء فرصة الاستثمار مع الشركة بمشروعها «فifth سكوير» (Fifth Square) بالتجمع الخامس. الجدير بالذكر أن الخيار الاستثماري الجديد قد لاقى نجاحاً كبيراً بعد تطبيقه في الملكة المتحدة منذ عام ٢٠٠٨.

أصدرت هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، أمر إسناد لصالح شركة المراسم الدولية للتطوير العمراني بقيمة ٨٦٠ مليون جنيه، لتطوير ١٠٠ فدان بمشروع الحديقة المركزية للعاصمة الإدارية (النهر الأخضر)، وهو ما يمثل المرحلة الأولى من نطاق الأعمال المسندة للشركة بهذا المشروع والبالغة ٢١٢ فداناً.

ووفقاً لأمر الاسناد الأخير يصل إجمالي الأعمال المسندة من هيئة المجتمعات العمرانية لصالح شركة «المراسم الدولية للتطوير العمراني» في العاصمة الإدارية إلى نحو ١٥ مليار جنيه، وهو ما يعكس المكانة التي تتمتع بها الشركة والثقة التي تحوزها لدى العملاء.

وتشارك «المراسم الدولية للتطوير العمراني» في تنفيذ مشروع النهر الأخضر بجانب عدد من الشركات الأخرى، حيث يبلغ عرض المشروع من ٥٠٠ متر إلى ١٠٠٠ متر، وطوله ٢٥ كم، ويضم النهر الأخضر منطقة حدائق مفتوحة ومراكز تسوق، ومشروعات فندقية وترفيهية، بالإضافة إلى حدائق مركزية كبرى، ومساح مفتوحة، وبحيرات صناعية، وبحيرات للفن والرسم، ومكتبات، ومطاعم،

