



PRESS CLIPPING SHEET

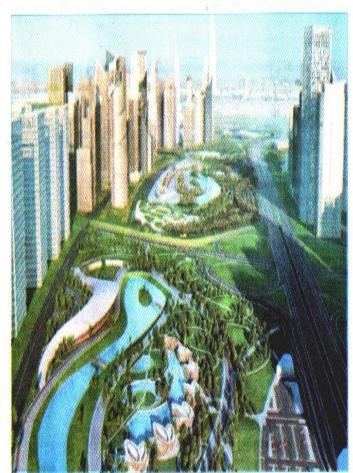
PUBLICATION:	Al Shorouq supplement
DATE:	14-July-2019
COUNTRY:	Egypt
CIRCULATION:	50,000
TITLE :	New Urban Communities: Al Marasem to develop projects worth EGP 15 bln in New Capital
PAGE:	Back Page
ARTICLE TYPE:	Agency-Generated News
REPORTER:	Staff Report
AVE:	31, 590





PRESS CLIPPING SHEET

١٥ مليار جنيه إجمالي قيمة الأعمال المسندة من «المجتمعات العمرانية» للمراسم الدولية للتطوير العمراني بالعاصمة الإدارية



أصدرت هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، أمر إسناد لصالح شركة المراسم الدولية للتطوير العمرانى بقيمة ٨٦٠ مليون جنيه، لتطوير ١٠٠ فدان بمشروع الحديقة المركزية للعاصمة الإدارية (النهر الأخضر)، وهو ما يمثل المرحلة الأولى من نطاق الأعمال المسندة للشركة بهذا المشروع والبالغة ٢١٢ فدانا.

ووفقًا لأمر الاستاد الأخيريصل إجمالى الأعمال المسندة من هيئة المجتمعات العمرانية لصالح شركة «المراسم الدولية للتطوير العمراني» في العاصمة الإدارية إلى نحو ١٥ مليار جنيه، وهو ما يعكس المكانة التي تتمتع بها الشركة والثقة التي تحوزها لدى العملاء.

وتشارك المراسم الدولية للنطوير العمراني، في تنفيذ مشروع النهر الأخضر بجانب عدد من الشركات الأخرى، حيث بيلغ عرض المشروع من ٥٠٠ متر إلى ١٠٠٠ متر، وطوله ٣٥ كم، ويضم النهر الأخضر منطقة حدائق مفتوحة ومراكز تسوق، ومشروعات فندقية وترفيهية، بالإضافة إلى حدائق مركزية كبرى، ومسارح مفتوحة، وبحيرات صناعية، مركزية كبرى، ومسارح مفتوحة، وبحيرات صناعية، وبحيرات الفن والرسم، ومكتبات، ومطاعم،

ومسطحات خضراء، على أعلى مستوى.
ونقع المرحلة الأولى لمنطقة النهر الأخضر على
مساحة ١٠٠١ فدان تقريبًا، بطول ١١ كم، تمتد من
الطريق الدائرى الأوسطى الذي يعتبر البوابة الرئيسية
لدخول العاصمة الإدارية «منطقة الـ Gate Way»،
ثم منطقة وسط المدينة، ثم منطقة الأعمال المركزية
التي تضم منطقة الأبراج «ناطحات السحاب»، وتنتهى
المرحلة الأولى بالطريق الدائري الإقليمي.

وجديرٌ بالذكر أن «المراسم الدولية للتطوير العمراني، تعمل من خلال خطط طموح تتوافق مع سياسات الدولة المصرية لتشجيع الاستثمارات في المجال العقاري، كما تحرص دائمًا على مواكبة التطور العقاري والالتزام بأقصى معايير الجودة تحت شعار «بني لنطور الحياة»، وفي إطار ذلك أطلقت الشركة هذا العام فكرة الخيار الاستثماري «شريك المراسم» الذي يتبح للعملاء فرصة الاستثمار مع الشركة بمشروعها «فيفت سكوير» (Fifth Square) المجدير بالذكر أن الخيار الاستثماري الجديد قد لاقي نجاحًا كبيرًا بعد تطبيقه في الملكة المتحدة ملذ عام ٢٠٠٨.