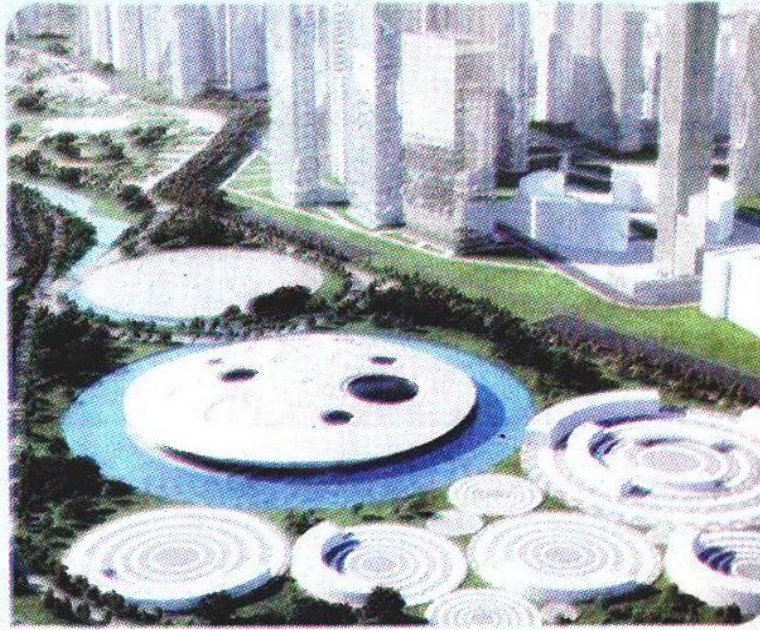


## PRESS CLIPPING SHEET

<b>PUBLICATION:</b>	AlBorsa
<b>DATE:</b>	14-July-2019
<b>COUNTRY:</b>	Egypt
<b>CIRCULATION:</b>	80,000
<b>TITLE :</b>	Al Marasem to develop 212 feddans in New Capital's Green River
<b>PAGE:</b>	04
<b>ARTICLE TYPE:</b>	Agency-Generated News
<b>REPORTER:</b>	Staff Report
<b>AVE:</b>	24, 750

## PRESS CLIPPING SHEET

# «المجتمعات العمرانية» تسند تطوير 100 فدان بـ«النهر الأخضر» لشركة «المراسم الدولية للتطوير العمراني» بقيمة 860 مليون جنيه كمرحلة أولى من 212 فداناً



## «15 مليار جنيه إجمالي قيمة الأعمال المسندة من «المجتمعات العمرانية» لصالح شركة المراسم الدولية للتطوير العمراني بالعاصمة الإدارية

خضراء، على أعلى مستوى. وتقع المرحلة الأولى لمنطقة النهر الأخضر على مساحة 1000 فدان تقريباً، بطول 11 كم، تمتد من الطريق الدائري الأوسطى الذى يعتبر البوابة الرئيسية لدخول العاصمة الإدارية «منطقة Gate Way»، ثم منطقة وسط المدينة، ثم منطقة الأعمال المركزية التى تضم منطقة الأبراج «ناطحات السحاب»، وتنتهى المرحلة الأولى بالطريق الدائري الإقليمى. جدير بالذكر، أن «المراسم الدولية للتطوير العمراني» تعمل من خلال خطط طموحة تتوافق مع سياسات الدولة المصرية لتشجيع الاستثمارات فى المجال العقارى، كما تحرص دائماً على مواكبة التطور العقارى والالتزام بأقصى معايير الجودة تحت شعار «نبني لنطور الحياة»، وفى إطار ذلك أطلقت الشركة هذا العام فكرة الخيار الاستثمارى «شريك المراسم»، الذى يتيح للعملاء فرصة الاستثمار مع الشركة بمشروعها «فيث سكوير» (Fifth Square) بالتجمع الخامس. الجدير بالذكر، أن الخيار الاستثمارى الجديد قد لاقى نجاحاً كبيراً بعد تطبيقه فى المملكة المتحدة منذ عام 2008.

أصدرت هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، أمر إسناد لصالح شركة المراسم الدولية للتطوير العمراني بقيمة 860 مليون جنيه، لتطوير 100 فدان بمشروع الحديقة المركزية للعاصمة الإدارية (النهر الأخضر)، وهو ما يمثل المرحلة الأولى من نطاق الأعمال المسندة للشركة بهذا المشروع والبالغة 212 فداناً.

ووفقاً لأمر الإسناد الأخير، يصل إجمالي الأعمال المسندة من هيئة المجتمعات العمرانية لصالح شركة «المراسم الدولية للتطوير العمراني» فى العاصمة الإدارية إلى نحو 15 مليار جنيه، وهو ما يعكس المكانة التى تتمتع بها الشركة والثقة التى تحوزها لدى العملاء. وتشارك «المراسم الدولية للتطوير العمراني» فى تنفيذ مشروع النهر الأخضر بجانب عدد من الشركات الأخرى؛ حيث يبلغ عرض المشروع من 500 متر إلى 1000 متر، وطوله 35 كم، ويضم النهر الأخضر منطقة حدائق مفتوحة ومراكز تسوق، ومشروعات فندقية وترفيهية، بالإضافة إلى حدائق مركزية كبرى، ومساح مفتوحة، وبحيرات صناعية، وبحيرات للفن والرسم، ومكتبات، ومطاعم، ومساحات