

PRESS CLIPPING SHEET

PUBLICATION:	Al Ahram Al Iqtisadi
DATE:	27-December-2020
COUNTRY:	Egypt
CIRCULATION:	20,000
TITLE:	AlMarasem Development delivers phase one of Fifth Square project in 5th Settlement
PAGE:	10
ARTICLE TYPE:	Agency-Generated News
REPORTER:	Dina Hussien
AVE:	7,000

باستثمارات 23.5 مليار جنيه

«المراسم»: تسليم المرحلة الأولى من «فيفث سكوير» بالتجمع الخامس

كتبت: دينا حسين

في تطوير وإدارة المجمعات السكنية بمعايير عالمية لتتناسب مع العملاء من السوق المصري والعالمي من خلال تقديم الخدمات السكنية المختلفة مثل الصيانة والنظافة والأمن وخدمة الإيجار لوحدة الملاك لتنمية استثماراتهم، وذلك حفاظاً على راحة عملائها وتوفير حياة عصرية داخل مجمع سكني متكامل ومتطور. يضاف إلى ذلك خدمات التسوق على مستوى عالمي في المول التجاري "The Mall"، الذي يضم أكثر من 300 متجر ليصبح نقطة تجمع لأفضل العلامات التجارية المحلية والعالمية، كما يضم مجمع سينمات وهابير ماركت ومنطقة مطاعم وكافيهات ومناطق ترفيهية ومنطقة ألعاب للأطفال، إلى جانب مواقف سيارات مخصصة لأكثر من 3500 سيارة تتضمن ما يقرب من 100 موقف لذوي الاحتياجات الخاصة، وقد تم تصميم "The Mall" بطراز معماري حديث بحيث لا يؤثر في المناطق السكنية في العقارى "فيفث سكوير Fifth Square" وليكون بحق وجهة وملتقى مجتمع القاهرة الجديدة.

المصري التزمت شركة "المراسم" بمعايير عالمية حازت بها على رضا عملائها، ما أدى إلى نجاحها في تصدير العقار بما يتفق مع سياسة الدولة فأصبح لدى الشركة عملاء في الدول العربية والأوروبية وصولاً إلى أمريكا وكذلك الشرق الأقصى والصين. وقد التزمت "المراسم" بتسليم الوحدات السكنية لعملائها بالفعل في مشروع "فيفث سكوير"، والتي تتميز بأنها كاملة التشطيب ومزودة بأجهزة التكييف وذات جودة وتصميمات جذابة وعصرية بما يتيح إمكانية البدء في السكن فور تسليم الوحدات، ويأتي ذلك حرصاً منها على الالتزام بتعهداتها، وحفاظاً على مصداقية الشركة والثقة الكبيرة التي أولاهها لها عملاؤها الكرام. وقد برهنت الشركة على التزامها الدائم بأقصى معايير الجودة وذلك من خلال حصولها على العديد من الشهادات العالمية مثل: ISO 9001:2015، و ISO 14001:2015، و ISO 45001:2018. وحرصاً من "المراسم" على تقديم أفضل تجربة سكنية، فقد استعانت بخبرات متميزة

سلمت شركة "المراسم الدولية للتطوير العمراني" الوحدات السكنية الخاصة بأولى مراحل مشروعها العقاري "فيفث سكوير Fifth Square" بالتجمع الخامس، حيث تم إطلاق المشروع عام 2017 بإجمالى استثمارات تقدر بنحو 23.5 مليار جنيه. وتمكنت "المراسم" من تنفيذ أعمال المشروع وفقاً للجدول الزمنية المحددة رغم الظروف السلبية لجائحة كورونا، وتم بالفعل بدء تسليم الوحدات في 15 نوفمبر 2020، ويمتد مشروع "فيفث سكوير" على مساحة 158 فدانا في المربع الذهبى الواقع في شارع التسعين الشمالى. ومع بدء تسليم الوحدات، أعربت الشركة عن فخرها بما لديها من خبرة عالمية في مجالات التشييد والبناء والتنمية العمرانية تضعها ضمن قائمة كبار المطورين العقاريين في مصر، فمنذ دخولها السوق العقاري