

Publication	Al Alam Al Youm
Date	June 20, 2017
Circulation	51,370
Country	Egypt
Article Type	Competitors' News
Headline	"سوديك" تسدد 220 مليون جنيه أقساط أراض بعد صرف 450 مليون جنيه من مستحقات المقاولين
Page	01
Reporter	Dina Hussain

«سوديك» تسدد 220 مليون جنيه أقساط أراض بعد صرف 450 مليون جنيه من مستحقات المقاولين

كتبت - دينا حسين:

سكنية سنويا، والعام الماضي ما تم تسليمه من وحدات عبر المطورين العقاريين كان 10 آلاف وحدة والعام السابق 12 ألف وحدة، ولا يوجد بيانات واضحة بشأن نصيب كل شريحة من إجمالي الوحدات المطلوبة.

وأكد أن الشركة ملتزمة بشروط السداد التي تم إعلانها خلال الأعوام الأخيرة، وتعمل بشكل كبير على تقديم نفس الخدمات بمساحات أقل دون تغيير في التصميمات. وأشار إلى أن الشركة لديها تسهيلات ائتمانية بحوالي 2.6 مليار جنيه، وما تم سحبه منها 1.2 مليار جنيه فقط، ما يعني قدرتها على التعامل مع أي متغيرات يشهدها السوق، ويجنبها زيادة الأسعار بصورة غير طبيعية.

عقارات ص6

كشف المهندس ماجد شريف العضو المنتدب لشركة السادس من أكتوبر للتنمية العمرانية «سوديك» عن سداد الشركة 220 مليون جنيه أقساط أراض من أصل 850 مليون جنيه خلال العام، مشيرا إلى أن حجم تعاقدات المقاولين مع الشركة بلغ 2 مليار جنيه خلال 2017، تم صرف 450 مليوناً منها خلال الربع الأول.

وأكد شريف اهتمام شركته بمشروعات الشراكة مع وزارة الإسكان، لافتا إلى أن الفجوة بين عدد الوحدات الممتاح وما هو مطلوب في السوق المصري يبلغ 3.5 مليون وحدة سكنية وفقا لأحدث التقارير، والفجوة تتسع بحجم 400 ألف وحدة