

Publication	Al Borsa
Date	June 20, 2017
Circulation	60,000
Country	Egypt
Article Type	General Industry News
Headline	"ماونتن فيو" تستهدف 1.5 مليار جنيه من المرحلة الأولى بـ"أي سيتي" 6 أكتوبر
Page	05
Reporter	Ahmed Samir

«ماونتن فيو» تستهدف 1.5 مليار جنيه من المرحلة الأولى بـ«أي سيتي» 6 أكتوبر

«سليمان»: فتح باب الحجز في المرحلة الرابعة من «تشيل أوت بارك» نهاية الشهر الجاري

بارك» في 6 أكتوبر نهاية الشهر الجاري. وأضاف أن المشروع يقع على مساحة 216 فداناً، 85% منه مساحات خضراء والباقي فيلات تاون هاوس وتوين هاوس، بمساحات تبدأ من 165 حتى 760 متراً مربعاً.

وأشار إلى أن الشركة تقدم تسهيلات في الدفع لعملائها في المشروع تصل إلى 6 سنوات.

وتعمل مجموعة دار المعمار المالكة لـ«ماونتن فيو» كشركة قابضة تمتلك حصصاً حاكمية في نحو 11 شركة تابعة تعمل في مختلف تخصصات القطاع العقاري، ومنها التطوير العقاري والتصميم الهندسي والمقاولات والأثاث وإدارة العقارات.

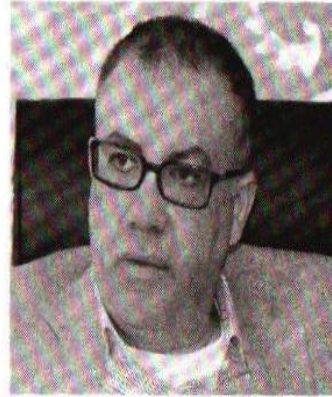
أحمد سمير

الشراكة فيه بواقع 60% لتحالف «ماونتن فيو - سيسبان»، و40% لوزارة الإسكان المصرية، ممثلة في هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة.

أوضح أن «ماونتن فيو» تعتمد على شركاتها التابعة لتنفيذ وإدارة وصيانة مشروعاتها السكنية، وذلك للمحافظة على العقارات بعد الانتهاء من إنشائها، وتتم إضافة رسوم مالية إضافية عند التعاقد نظير الصيانة والإدارة.

وقال «سليمان»، إن مبيعات المرحلتين الأولى والثانية من «أي سيتي» التجمع الخامس بلغت 4 مليارات جنيه، وتراوح أسعار الوحدات ما بين 7500 جنيه و11 ألف جنيه وفقاً لموقعها داخل المشروع.

وقال رئيس مجلس إدارة «ماونتن فيو»، إن الشركة تفتح باب الحجز للعملاء في المرحلة الرابعة من مشروع «تشيل أوت



عمرو سليمان

و400 متر.

وأشار إلى أن استثمارات «أي سيتي» 6 أكتوبر تتخطى 50 مليار جنيه وتقع على مساحة 20 مليون متر مربع، وتتنوع نسبة

تستهدف شركة ماونتن فيو للاستثمار العقاري تحقيق مبيعات بقيمة 1.5 مليار جنيه في المرحلة الأولى من مشروعها «أي سيتي» بمدينة 6 أكتوبر الذي أطلقتته الشهر الماضي.

قال المهندس عمرو سليمان، رئيس مجلس إدارة شركة ماونتن فيو، له البورصة، إن الشركة بدأت التعاقد مع العملاء مطلع الأسبوع الجاري والذين سددوا 50 ألف جنيه دفعة حجز في بنك «CIB».

وأضاف أن سعر المتر في المرحلة الأولى يتراوح من 10 آلاف إلى 1.5م ألف جنيه، حسب الموقع، وبتسهيلات على 6 سنوات.

وتتنوع مساحات الوحدات السكنية من 100 متر حتى 240 متراً، أما الدبارك فيلا، فتتقسم لمساحتين 180 متراً، 220 متراً، و«بينت هاوس» على مساحة 210 أمتار، و«توين هاوس» بمساحة 290 متراً