

PRESS CLIPPING SHEET

PUBLICATION:	Al Mal
DATE:	12-February-2018
COUNTRY:	Egypt
CIRCULATION:	200,000
TITLE :	AlMarasem to invest EGP 2 billion in 2018 and targets EGP 14 billion in revenue from Capital Gate
PAGE:	03
ARTICLE TYPE:	Agency-Generated News
REPORTER:	Dedowr Ibrahim
AVE:	12,740

خلال 2018.. وتستهدف 14 مليارات إيرادات من Capital Gate

«المراسم الدولية» تضخ 2 مليار جنيه استثمارات

□ تنفذ 3 مشروعات بقيمة 32 مليارات وتطلق «آخر» برأس سدر خلال 2019

كُتبت - بدور إبراهيم:



طارق حلمي

تبدأ من 120 متراً.

كما يشمل مساحات خضراء، ومساحات مائية، ومناطق خدمية ترفيهية، تضم كلوب هاوس، وحمامات سباحة وملاعب، بالإضافة إلى منطقة إدارية تجارية، وقال إن الشركة ستعتمد على الطاقة الشمسية في إضاءة الشوارع والحدائق والأماكن العامة، في كل مشاريعها. ولفت إلى أن «المراسم» طرحت في أغسطس الماضي، مشروع Fifth Square، على مساحة 158 فداناً، بالتجمع الخامس، وتخطت مبيعاته 200% من

تستهدف شركة المراسم الدولية للتطوير العمراني، ضخ 2 مليار جنيه، استثمارات في السوق المصرية، خلال العام الجاري.

وقال المهندس طارق حلمي، الرئيس التنفيذي للشركة، في تصريحات خاصة لـ«المال»، على هامش مؤتمر صحفي نظّمته «المراسم» أمس، لإطلاق أحدث مشروعاتها Capital Gate بالقاهرة الجديدة، إنها تعزم تنفيذ 3 مشروعات كبرى، باستثمارات 32 مليار جنيه، مشيراً إلى بدء الأعمال الإنشائية، لأول تلك المشروعات Fifth Square، بالتجمع الخامس، خلال الشهر الجاري، وسيتم تنفيذ ثاني المشروعات Capital Gate، قريباً، وأضاف أن المشروع الثالث سيتم تنفيذه خلال 2019، برأس سدر، وهو مشروع سكني سياحي.

وأشار إلى أن حجم الإيرادات المتوقعة من Capital Gate، حوالي 14 مليار جنيه، ويقع المشروع على مساحة 97 فداناً، بالقاهرة الجديدة، عند تقاطع الطريق الدائري الأوسط مع المحور الجنوبي، الذي يربط الأخيرة بالعاصمة الإدارية الجديدة، لافتاً إلى أن المشروع يشمل عمارات تضم وحدات بمساحات

المستهدف، خلال أول 3 شهور. بدأت «المراسم الدولية للتطوير العمراني»، أعمالها في مصر منذ عام 1997، وهي إحدى الشركات التابعة لمجموعة بن لادن، وعملت كمقاول رئيسي نفذ العديد من المشروعات بمجالات الفنادق العالمية، والمراكز التجارية، والمشروعات السكنية، ومشروعات المرافق، منها 4 مشروعات لتطوير المطارات المصرية، بقدرته استيعابية تبلغ 16 مليون راكب سنوياً، وتشمل تجديد مبنى (1) بمطار القاهرة الدولي، وإنشاء مبنى مطار شرم الشيخ الدولي، ومبنى مطار الغردقة الدولي، وتجديدات وتوسعات مبنى مطار النزهة الدولي، ومشروع تصميم وإنشاء وتشغيل أول ناقل ركاب آلي APM بالشرق الأوسط وأفريقيا، وتم تربيته بمطار القاهرة الدولي، بالتعاون مع شركة POMA الفرنسية.

قررت الشركة العام الماضي، اقتحام سوق التطوير العقاري، بتطوير مصانعها الغذائية لقطاع المقاولات بالأخشاب، والحديد، والألومنيوم، والخرسانة الجاهزة، والهلوك الأسمنتية، وذلك من خلال ضخ استثمارات جديدة في تلك المصانع، تجاوزت 250 مليون جنيه، وحصلت «المراسم» على العديد من شهادات الجودة العالمية، مثل ISO 9001:2008، و ISO 14001:2004، و OH-SAS 18001:2007.