

## PRESS CLIPPING SHEET

<b>PUBLICATION:</b>	Al Shorouq
<b>DATE:</b>	18-February-2018
<b>COUNTRY:</b>	Egypt
<b>CIRCULATION:</b>	50,000
<b>TITLE :</b>	AlMarasem plans to invest EGP 32 billion in the Egyptian real estate market
<b>PAGE:</b>	04
<b>ARTICLE TYPE:</b>	Agency-Generated News
<b>REPORTER:</b>	Staff Report
<b>AVE:</b>	10,395

**«المراسم الدولية» تخطط لضخ ٣٢ مليار جنيه في السوق العقارية المصرية**

تخطط شركة المراسم للتطوير العمراني لضخ ٣٢ مليار جنيه في ثلاثة مشروعات عقارية تقوم الشركة بتنفيذها في السوق المصرية. وأطلقت الشركة الاسبوع الماضي مشروعها العقاري الجديد (Capital Gate) بالسوق المصرية على مساحة ٩٧ فداناً، والذي يقع في القاهرة الجديدة عند تقاطع الطريق الدائري الأوسط مع المحور الجنوبي والذي يربط القاهرة الجديدة بالعاصمة الإدارية الجديدة. ويعد المشروع هو الثاني من بين ٣ مشروعات رئيسية تقدمها شركة المراسم، بعد أن أطلقت في أغسطس ٢٠١٧ باكورة مشاريعها العقارية في قلب التجمع الخامس بشارع التسعين الشمالي بالقاهرة الجديدة والذي حمل اسم (Fifth Square)، والمقام على مساحة ١٥٨ فداناً، فيما تخطط الشركة لإطلاق مشروعها الثالث في رأس سدر عام ٢٠١٩. وقالت الشركة إن حجم الاستثمارات المخططة

لمشروعاتها الرئيسية الثلاثة بمجال التطوير العقاري بالسوق المصرية يبلغ ٣٢ مليار جنيه. وأضافت الشركة، أنها منذ أن قررت العام الماضي (٢٠١٧) اقتحام سوق التطوير العقاري، وهي تعمل من خلال خطط طموح تتوافق مع سياسات الدولة لتشجيع الاستثمارات في هذا المجال وتوفير فرص العمل، لذا قامت الشركة بتطوير مصانعها الغذائية لقطاع المقاولات داخل الشركة في مجالات الأخشاب والحديد والألومنيوم والخرسانة الجاهزة والبلوك الأسمنتي، من خلال ضخ استثمارات جديدة في تلك المصانع تجاوزت ٢٥٠ مليون جنيه. وبدأت الشركة أعمالها في مصر عندما تأسست عام ١٩٩٧، حيث بدأت بالمساهمة كمقاول في أكبر مشروع عقاري بالقاهرة الجديدة وذلك في الفترة من عام ١٩٩٧ حتى عام ٢٠٠١، وفي عام ٢٠٠٢ قررت الشركة تطوير استراتيجيتها لتنفيذ العديد من المشروعات التي يمكن وصفها بمشاريع متخصصة عالية الجودة.