

PRESS CLIPPING SHEET

PUBLICATION:	7 Days
DATE:	19-February-2018
COUNTRY:	Egypt
CIRCULATION:	120,000
TITLE :	Al Marasem Development eyes EGP 32 bln from 2 projects over next 5-7 years
PAGE:	11
ARTICLE TYPE:	Agency-Generated News
REPORTER:	Staff Report
AVE:	3,125

**«المراسم للتطوير»
تستهدف 32 مليار جنيه من
مشروعين خلال 5-7 سنوات**

نشرت «رويترز» أن طارق حلمي، الرئيس التنفيذي لشركة «المراسم للتطوير العمراني» المصرية، التابعة لمجموعة «بن لادن» السعودية، قال إن الشركة تستهدف إيرادات بنحو 32 مليار جنيه (1.81 مليار دولار) من مشروعين عقاريين بشرق القاهرة خلال خمس إلى سبع سنوات.

وأضاف طارق حلمي أن «المراسم» ستضخ استثمارات بنحو 29 مليار جنيه في المشروعين من خلال التمويل الذاتي والقروض ومن المبيعات المتعاقد عليها. وتقوم «المراسم» بإنشاء المجمع السكني التجاري «فيث سكوير» على مساحة 158 فداناً بشرق القاهرة. وقال حلمي إن التكلفة الاستثمارية للمشروع تبلغ 16.5 مليار جنيه وإيراداته المتوقعة 18 مليار جنيه، وتتكون مرحلته الأولى من 1530 وحدة سكنية، ويقع المشروع الثاني «كابيتال جيت» في شرق القاهرة أيضاً، ويقام على مساحة 97 فداناً.

أضاف حلمي أن «كابيتال جيت» تبلغ تكلفته الاستثمارية 12.5 مليار جنيه، وإيراداته المستهدفة 14 مليار جنيه.